

## Mi Casa A.G. Inmobiliaria

C/ Camilo Jose Cela 4 Mérida

Teléfono: 924317165

e-mail: comercial@micasainmobiliaria.es

3886-CasazonaSur Referencia:

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 309.900 €

Estado: Buen estado

Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: Sur

MARIA AUXILIADORA		i deta
	MASIA AXXII AVERA	MAZIA KULLAYAR

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 210 Suelo de: tarima split

Garajes: 1 Agua caliente: individual Combustible: gas natural

5 3 **Dormitorios:** Baños:

**Armarios:** 2

Aire acondicionado:

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

MI CASA INMOBILIARIA VENDE precioso adosado situado en una de las mejores zonas de Mérida...Garaje con capacidad para varios vehículos, además de habitación y acceso desde el mismo a la cocina, que se encuentra en la planta principal. Dicha planta dispone también de salón, baño completo con ducha, habitación y acceso a patios. Primera planta con habitación principal en suite con vestidor, además de otras dos habitaciones y otro baño más y una última planta con buhardilla preparada en la que se ubica salón con chimeneas y otra habitación. Las mejores calidades...calefacción por gas natural con caldera prácticamente nueva, split, suelo de tarima, perfiles de madera en ventanas con climalit, puerta de garaje automática...no dejes escapar esta oportunidad y llámanos!!!